



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 01 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500

SPIS. ZN.:	STZI/3727/2017/PROI
Č. J.:	MUMI 25013561
VYŘIZUJE:	Irena Prochásková
TEL.:	519444509
E-MAIL:	prochaskova@mikulov.cz
DATUM:	10.04.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O OPAKOVANÉM VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ „ÚZEMNÍ PLÁN BAVORY“

Městský úřad Mikulov, jako úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na základě schváleného zadání a pokynů pro zpracování návrhu územního plánu, v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona pořídil zpracování návrhu Územního plánu Bavyry, a dále na základě výsledků veřejného projednání návrhu územního plánu zajistil podstatnou úpravu, kterou projednal v souladu s § 51 dost. 3) s dotčenými orgány.

Pořizovatel oznamuje řízení o územním plánu podle § 52 odst. 1 a § 53 odst. 1) a 3) stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a oznamuje, že opakované veřejné projednání upraveného návrhu územního plánu se koná

ve čtvrtek 22. května 2025 v 15:30 hodin

se schůzkou pozvaných v Kulturním (společenském) sále v Bavorech.

Do návrhu územního plánu je možné nahlédnout u pořizovatele (Městský úřad Mikulov, Odbor stavební a ŽP, dveře č. 227) v pracovní dny (PO a ST od 8:00 do 17:00 hodin, ÚT a ČT OD 8:00 do 14:00, PA 8:00 do 12:30).

Návrh upraveného územního plánu je zveřejněn v plném znění na adrese:
<https://www.mikulov.cz/obcan/bavyry>

UPOZORNĚNÍ:

K upravenému návrhu lze podat námítky, připomínky a stanoviska (pouze k úpravě návrhu):

Námítky proti úpravě návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby mohou uplatnit námítky:

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Adresa pro doručení námitek, připomínek a stanovisek: Městský úřad Mikulov, OSŽP, úřad územního plánování, Náměstí 1, 692 01 Mikulov.

Městský úřad Mikulov
odbor stavební
a životního prostředí
-1-
Prochásková

Irena Prochásková
odborný zaměstnanec

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední a elektronické úřední desce.

Vyvěšeno dne: 10.4.2025 Sejmuto dne:

Vyvěšeno na úřední desce a elektronické úřední desce obecního úřadu, razítko a podpis.

OBECNÍ ÚŘAD
692 01 Bavory 9
okres Břeclav

Prochásková