



Městský úřad Mikulov odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 01 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPISOVÁ ZN.: STZI/59328/2021/RAPM
Č.J.: MUMI 22015685
VYŘIZUJE: Ing. Marian Rapant
TEL.: 519 444 574
E-MAIL: rapant@mikulov.cz
DATUM: 20.04.2022

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav, IČO 01312774, T.G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav, kterého zastupuje AGPOL s.r.o., IČO 28597044, Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, (dále jen "žadatel") dne 23.12.2021 podal u speciálního stavebního úřadu Městského úřadu v Mikulově odboru stavebního a životního prostředí, (dále jen "speciální stavební úřad") žádost o stavební povolení stavby Stavební povolení - Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v kú Bavory, na pozemcích parc. č. 1729/1, 1729/2, 1789, 1810, 1848, 1849, 1850, 1914 v katastrálním území Bavory.

Řízení o podané žádosti bylo zahájeno v souladu s ustanovením § 44 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správního řádu“) dnem obdržení žádosti věcně a místně příslušným správním orgánem.

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace podle § 15 odst. (1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) vykonávající státní správu dle § 40 odst. 4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, dle § 112 odst. (1) a § 113 (3) stavebního zákona **o z n a m u j e** účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy,

z a h á j e n í s t a v e b n í h o ř í z e n í pro stavbu:

„Stavební povolení - Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v kú Bavory“

na pozemcích parc. č. 1729/1, 1729/2, 1789, 1810, 1848, 1849, 1850, 1914 v katastrálním území Bavory.

Stavba obsahuje:

SO 101 - Polní cesta C2

Je navržena polní cesta kategorie P4,0/20 (jednopruhová, obousměrná s výhybnami) v délce 823m. Asfaltový kryt bude v délce 789m a šterkový kryt 34m. Ve vybraných úsecích jsou navrženy přetokové profily, které jsou řešeny lokálním snížením nivelity vozovky a změnou povrchu vozovky na dlažbu zlomového kamene. V trase polní cesty jsou navrženy dvě výhybny (levostranná km 0,134 00 až km 0,168 20, pravostranná 0,396 81 až km 0432 00). Navržená konstrukce polní cesty v hlavní části (staničení km 0,000 až 0,789) je následující: asfaltový beton obrusný ACO 11 40mm, postřík spoj. emulzí PS-E 0,3kg/m², asfaltový beton podkladní ACP 16+ 70mm, Postřík infiltrační PI 2,5kg/m², vibrovaný štěrk VŠ 150mm, štěrkodrt' ŠDB 200mm. Celková tloušťka komunikace v hlavní části bude 460mm. Navržená konstrukce polní cesty v prostoru mimo vinice (staničení km 0,789 30 až km 0,822 54) je následující: vibrovaný štěrk VŠ 200mm, štěrkodrt' ŠDB 200mm. Celková tloušťka komunikace v prostoru mimo vinice bude 400mm.

SO 801 Interakční prvek IP

Bude provedena náhradní výstavba 15ks stromů.

Protože jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. (2) stavebního zákona v platném znění od ústního jednání a ohledání na místě.

Závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy, námítky účastníků řízení, případné dotazy a připomínky veřejnosti musí být v souladu s ustanovením § 112 odst.1 stavebního zákona uplatněny nejpozději do **10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení** (dnem doručení je 15 den vyvěšení této vyhlášky), jinak se k nim podle § 112 stavebního zákona nepřihlíží. V této lhůtě mají podle ustanovení odst.38 správního řádu účastníci řízení a jejich zástupci právo nahlížet do spisu. Dále podle § 38 odst.4 správního řádu mají právo činit si ze spisu výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikováni dále uvedenými pozemky přímo dotčenými vlivem záměru, evidovanými v katastru nemovitostí parc. č. 55, 65/1, 65/6, 1737, 1739, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1766/3, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806/1, 1806/2, 1807, 1808, 1809/2, 1811, 1815, 1816/1, 1816/2, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828/1, 1828/2, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833/1, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844/1, 1845, 1846, 1851, 1915, 1916 v katastrálním území Bavyry

V souladu s ustanovením § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci řízení právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení. Současně speciální stavební úřad dává v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, možnost účastníkům řízení, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě do pěti dnů ode dne, kdy uplynula lhůta pro podávání námitek podle § 112 odst. 1 stavebního zákona. To se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje a účastníka řízení, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí v úředních dnech (pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hodin, úterý 8,00-14,00hodin) číslo dveří 331. V ostatní dny po předcházející domluvě.

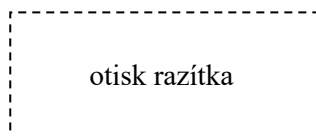
Účastník řízení si může v souladu s ustanovením § 33 správního řádu zvolit zmocněnce. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat předloží jeho zástupce při jednání se stavebním úřadem písemnou plnou moc.

Účastník řízení dle ustanovení § 36 odst. 4 správního řádu má při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich.

Pokud dotčený orgán státní správy, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Speciální stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako stavbu s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky.



Ing. Marian Rapant
odborný zaměstnanec

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce a elektronické úřední desce OÚ Bavory, MěÚ Mikulov po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno na úřední desce
Sejmuto

dne:.....
dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup
Sejmuto

dne:.....
dne:.....

Razítko a podpis soby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí
oznámení.....

Obdrží:

účastníci(dodejky)

AGPOL s.r.o., IDDS: ydbjhuf, Jungmannova č.p. 153/12, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, zastoupení pro: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav, T.G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav

Obec Bavory, IDDS: rcrazte, Bavory č.p. 9, 692 01 Mikulov na Moravě

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw, Dřevařská č.p. 932/11, Veverčí, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza, Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

dotčené správní úřady

Městský úřad Mikulov, OSŽP - vodoprávní úřad, Náměstí č.p. 158/1, 692 01 Mikulov na Moravě

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství JMK, Dopravní inspektorát Břeclav, IDDS: jydai6g, Kounicova č.p. 687/24, Veverčí, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Břeclav, IDDS: ybiaiuv, Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Jižní Morava, oddělení Správa CHKO Pálava, IDDS: ngbdyqr, Náměstí č.p. 32, 692 01 Mikulov na Moravě

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

ostatní

Osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům parc.č. 55, 65/1, 65/6, 1737, 1739, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1766/3, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806/1, 1806/2, 1807, 1808, 1809/2, 1811, 1815, 1816/1, 1816/2, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828/1, 1828/2, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833/1, 1834, 1835, 1836, 1837,

1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844/1, 1845, 1846, 1851, 1915, 1916 v katastrálním území Bavory, nebo stavbám na nich může být stavebním povolením přímo dotčeno, se doručuje veřejnou vyhláškou.

Dále se doručí:

Obecní úřad Bavory, IDDS: rcrazte, sídlo: Bavory č.p. 9, 692 01 Mikulov na Moravě, se žádostí o bezodkladné vyvěšení své úřední desce na dobu nejméně 15 - ti dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.